

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

aktuelle Anlage 1 zur Stellplatz- und Ablösesatzung der Stadt Linden					
Nr.	Verkehrsquelle	Anzahl			
		der Stellplätze für Kraftfahrzeuge		der Abstellplätze für Fahrräder	
1	Wohngebäude				
1.1	Einfamilienhäuser	2	je Wohnung	3	je Wohnung
1.1.1	Appartements bis 30 m²	1	je Wohnung	1	je Wohnung
1.2	Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen	1,5	je Wohnung	2	je Wohnung
1.3	Gebäude mit Altenwohnungen	1	je Wohnung	0,2	je Wohnung
1.4	Wochenend- und Ferienhäuser	1	je Wohnung	2	je Wohnung
1.5	Kinder- und Jugendwohnhäuser	1	je 15 Betten jedoch mind. 2 Stpl.	1	je 3 Betten
1.6	Studentinnen- und Studentenwohnheime	1	je 4 Betten	1	je Bett

Neu zu beschließende Anlage Anzahl notwendiger Stellplätze und Abstellplätze für Fahrräder			
Nr.	Verkehrsquelle	Anzahl der Stellplätze für Pkw	Anzahl der Abstellplätze für Fahrräder
1	Wohngebäude		
1.1	Wohngebäude	2 Stpl. je Wohnung	2 je Wohnung
1.1.1	Appartements bis 30 m²	1 Stpl. je Appartement	1 je Appartement
1.2	Wochenend- und Ferienhäuser	1 Stpl. je Wohnung	2 je Wohnung
1.3	Kinder-, Jugend-, Schüle- rinnen- und Schülerwohn- und -freizeitheime	1 Stpl. je 15 Betten, jedoch mindestens 2 Stpl.	1 je 2 Betten
1.4	Studentinnen-, Studenten-, Schwestern- und Pfleger- sowie Arbeitnehmerinnen- und Arbeitnehmerwohnheime	1 Stpl. je 3 Betten	1 je Bett
1.5	Senioren- und Behindertenwohnheime	1 Stpl. je 6 Betten jedoch mind. 3 Stpl.	1 je 20 Betten
1.6.	Asylbewerberwohnheime und -unterkünfte	1 Stpl. je 6 Betten, jedoch mindestens 3	1 je 2 Betten

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

1.7	Schwestern- und Pflegewohnheime	1	je 3 Betten jedoch mind. 3	1	je 3 Betten
1.8	Arbeitnehmerinnen- und Arbeitnehmerwohnheime	1	je 2 Betten jedoch mind. 3	1	je 3 Betten
1.9	Altenwohnheime, Altenheime	1	je 8 Betten jedoch mind. 3	1	je 10 Betten
2	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen				
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1	je 30 m ² Nutzfläche	1	je 60 m ² Nutzfläche
2.2	Räume mit erheblichen Besucherinnenverkehr, Schalter-, Abfertigungs- oder Arztpraxen und dgl.)	1	je 20 m ² Nutzfläche jedoch mind. 3 Stpl.	1	je 50 m ² Nutzfläche
3	Verkaufsstätten				
3.1	Läden, Geschäftshäuser	1	je 35 m ² Verkaufsnutzfläche jedoch mindestens 2 je Laden	1	je 70 m ² Verkaufsfläche
3.2	Geschäftshäuser mit geringem BesucherInnenverkehr	1	je 50 m ² Verkaufsnutzfläche	1	je 100 m ² Verkaufsnutzfläche

2	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen		
2.1	Büro-, Verwaltungs- und Praxisräume allgemein	1 Stpl. je 30 m ² Nutzfläche	1 je 90 m ² Nutzfläche
2.2	Räume mit erheblichem Besucher/innenverkehr (z.B. Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Postfilialen, Arztpraxen)	1 Stpl. je 20 ² qm) Nutzfläche, jedoch mindestens 3 Stpl.	1 je 50 m ² Nutzfläche
3	Verkaufsstätten		
3.1	Läden, Geschäftshäuser und Kaufhäuser	1 Stpl. je 35 m ² Verkaufs- Nutzfläche, jedoch mindestens 2 Stpl. je Laden	1 je 60 m ² Verkaufs- fläche
3.2	Einzelhandelsbetriebe, Supermärkte (bis 800 qm) Nutzfläche	1 Stpl. je 15 m ² Verkaufsnutzfläche	1 je 100 m ² Verkaufsnutzfläche
3.3	Großflächige Handelsbetriebe, großflächige Einzelhandelsbetriebe und Einkaufszentren (ab 800 qm) Nutzfläche	1 Stpl. je 40 m ² Verkaufsnutzfläche	1 je 100 m ² Verkaufsnutzfläche

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

3.3	Verbrauchermärkte	1	je 15 m ² Verkaufsnutzfläche	1	je 100 m ² Verkaufsnutzfläche
4 Versammlungsstätten (außer Sportflächen), Kirchen					
4.1	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z. B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	1	je 5 Sitzplätze	1	je 20 Sitzplätze
4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z. B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragshäuser)	1	je 7 Sitzplätze	1	je 7 Sitzplätze
4.3	Gemeindekirchen	1	je 25 Sitzplätze	1	je 15 Sitzplätze
4.4	Kirchen von überörtlicher Bedeutung	1	je 15 Sitzplätze	1	je 25 Sitzplätze

3.4	Kioske und Imbissstände	1 Stpl. je 30 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mindestens 3 Stpl.	1 je 30 m ² Verkaufsnutzfläche
4 Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen			
4.1	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	1 Stpl. je 5 Sitzplätze sowie 1 Stpl. je 5 Stehplätze	1 je 20 m ²
4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle)	1 Stpl. je 7 Sitzplätze	1 je 10 Sitzplätze
4.3	Kirchen und Versammlungsstätten für religiöse Zwecke	1 Stpl. je 20 Sitzplätze	1 je 20 Sitzplätze
4.4	Kirchen und Versammlungsstätten für religiöse Zwecke von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 10 Sitzplätze	1 je 20 Sitzplätze

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

5	Sportstätten				
5.1	Sportplätze ohne BesucherInnen-Plätze (z. B. Trainingsplätze)	1	je 250 m ² Sportfläche	1	je 250 m ² Sportfläche
5.2	Sportplätze mit Sportstadien mit BesucherInnen-Plätzen	1	je 250 m ² Sportfläche zusätzl. 1 Stpl. je 15 BesucherInnenplätze	1	je 30 Besucher- /Innenplätze
5.3	Turn- und Sporthallen ohne BesucherInnen-Plätze	1	je 50 m ² Hallenfläche	1	je 50 m ² Hallenfläche
5.4	Turn- und Sporthallen mit BesucherInnen-Plätzen und Fitness-Center	1	je 50 m ² Hallenfläche zusätzl. 1 je 15 BesucherInnenplätze	1	je 50 m ² Hallenfläche zusätzl. 1 je 15 BesucherInnenplätze
5.5	Freibäder und Freiluftbäder	1	je 200 m ² Grundstücksfläche	1	je 200 m ² Grundstücksfläche
5.6	Hallenbäder ohne BesucherInnen-Plätze	1	je 5 Kleiderablagen	1	je 5 Kleiderablagen
5.7	Hallenbäder mit BesucherInnen-Plätzen	1	je 5 Kleiderablagen zusätzl. 1 je 15 BesucherInnenplätze	1	je 10 Kleiderablagen zusätzl. je 10 BesucherInnenplätze

5	Sportstätten		
5.1	Sportplätze ohne Besucher/-innenplätze (z.B. Trainingsplätze)	1 Stpl. je 250 m ² Sportfläche	1 je 250 m ² Sportfläche
5.2	Sportplätze und Sportstadien mit Besucher/-innenplätzen	1 Stpl. je 250 m ² Sportfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucher/-innenplätze	1 je 250 m ² Sportfläche
5.3	Turn- und Sporthallen	1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucher/ -innenplätze	1 je 50 m ² Hallenfläche
5.4	Tanz-, Ballett, Fitness- und Sportschulen	1 Stpl. je 25 m ² Sportfläche	1 je 25 m ² Sportfläche
5.5	Freibäder und Freiluftbäder	1 Stpl. je 200m ² Grundstücksfläche	1 je 200 m ² Grundstücksfläche
5.6	Hallen- und Saunabäder	1 Stpl. je 5 Kleiderablagen, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucher/-innenpl.	1 je 10 Kleiderablagen

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

5.8	Tennisplätze ohne BesucherInnen-Plätze	4	je Spielfeld	1	je 2 Spielfelder
5.9	Tennisplätze mit BesucherInnen-Plätzen	4	je Spielfeld zusätzl. 1 je 15 BesucherInnenplätze	1	je 2 Spielfelder, zusätzl. 1 je 10 BesucherInnenplätze
5.10	Minigolfplätze	6	je Minigolfanlage	5	je Minigolfanlage
5.11	Kegelbahnen, Bowlingbahnen	4	je Bahn	2	je Bahn
5.12	Bootshäuser und Bootsliegeplätze	1	je 3 Boote	1	je 5 Boote
6	Gaststätten und Beherbergungsbetriebe				
6.1	Gaststätten (örtlich)	1	je 8 Sitzplätze	1	je 4 Sitzplätze
	Gaststätten (überörtlich)	1	je 4 Sitzplätze	1	je 4 Sitzplätze
6.2	Discotheken	1	je 5 Sitzplätze	1	je 8 Sitzplätze

5.7	Tennisplätze	4 Stpl. je Spielfeld, zusätzlich 1 Stpl. je (10-15) Besucher/ innenplätze	1 je 2 Spielfelder
5.8	Minigolfplätze	6 Stellplätze	6 Abstellplätze
5.9	Kegel-, Bowlingbahnen	4 Stpl. je Bahn	2 je Bahn
5.10	Bootshäuser und Bootsliegeplätze	1 Stpl. je 2-5 Boot	
5.11	Vereinshäuser und Vereinsanlagen soweit nicht unter 5.1-5.10 aufgeführt	1 Stpl. je 200 qm	2 je 200 m ²
6	Gaststätten und Beherbergungsbetriebe		
6.1	Gaststätten, Schank- und Speisewirtschaften, Cafes, Bistros u.ä.	1 Stpl. je 10 m ² Nutzfläche	1 je 12 m ² Nutzfläche
6.2	Vergnügungsstätten, Discotheken, Spielhallen, Varietes, Spielcasinos, Automatenhallen, Wettbüros	1 Stpl. je 6 m ² Nutzfläche	1 je 10 m ² Nutzfläche

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

6.3	Hotels, Pensionen, Kurheime u.a. Beherbergungsbetriebe	1	je 4 Betten für zugehörigen Restaurantbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1	1	je 25 Betten
6.4	Jugendherbergen	1	je 10 Betten	1	je 10 Betten
7	Krankenanstalten				
7.1	Krankenanstalten von örtlicher Bedeutung	1	je 5 Betten	1	je 25 Betten
7.2	Krankenanstalten von überörtlicher Bedeutung	1	je 4 Betten	1	je 40 Betten
7.3	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke	1	je 3 Betten	1	je 50 Betten
7.4	Altenpflegeheime s. A. 1.9	1	je 8 Betten	1	je 50 Betten
8	Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung				
8.1	Grundschulen	1	je 30 SchülerInnen	1	je 3 SchülerInnen
8.2	Sonstige allgemeinbildende Schulen Berufsschulen, Berufsfachschulen	1	je 25 SchülerInnen zusätzlich 1 Stellplatz je 5 SchülerInnen über 18 Jahren	1	je 3 SchülerInnen

6.3	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 2 Gästezimmer, für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1	1 je 5 Gästezimmer
6.4	Jugendherbergen	1 Stpl. je (10-20) Betten	
7	Krankenhäuser		
7.1	Krankenhäuser, Sanatorien und Kuranstalten	1 Stpl. je 2-6 Betten	
7.2	Pflegeheime	1 Stpl. je 8 Betten	1 je 50 Betten
8	Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung		
8.1	Grundschulen	1 Stpl. je 20 Schüler/-innen	1 je 5 Schüler/-innen
8.2	Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen und Berufsfachschulen	1 Stpl. je 20 Schüler/-innen	1 je 5 Schüler/-innen

Bearbeitungsstand: 20.11.2020

8.3	Sonderschulen für Behinderte	1	je 15 SchülerInnen	1	je 15 SchülerInnen
8.4	Fachhochschulen, Hochschulen	1	je 4 Studierende	1	je 6 Studierende
8.5	Kindergärten, Kindertagesstätten u. dgl.	1	je 25 Kinder, jedoch mind. 2 Stpl.	1	je 25 Kinder
8.6	Jugendfreizeitheime und dgl.	1	je 15 BesucherInnenplätze	1	je 5 BesucherInnenplätze

8.3	Schulen für Behinderte	1 Stpl. je 15 Schüler-/innen	
8.4	Fachhochschulen, Hochschulen	1 Stpl. je 2-4 Studierende	
8.5	Kindergärten, Kindertagesstätten u. dgl.	2 Stpl. je Gruppenraum	1 je Gruppenraum
8.6	Jugendfreizeittreffs und dgl.	1 Stpl. je 30 qm Nutzfläche, jedoch mindestens 2 Stpl.	
9	Gewerbliche Anlagen		
9.1	Handwerksbetriebe Industriebetriebe	1 Stpl. je 60 m ²	1 je 60 m ²
9.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- u. Verkaufsplätze	1 Stpl. je 90 m ² Nutzfläche	1 je 90 m ² Nutzfläche
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand	
9.4	Tankstellen mit Pflegeplätzen	5 Stpl. je Pflegeplatz	

9.5	Automatische Kfz-Waschstraße	5 Stpl. je Waschanlage	
9.6	Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	2 Stpl. je Waschplatz	
9.7	Spiel- und Automatenhallen	1 Stpl. je 8 m ² Nutzfläche, mindestens jedoch 3	
9.8	Prostitutionsstätten, Bordelle, FKK Clubs oder ähnliche Gewerbestätten	1 Stpl. je Zimmer Zusätzlich je 20 m ² von Kunden genutzte weitere Flächen (Bar, Sauna etc.)	
10	Verschiedenes		
10.1	Kleingartenanlagen und Kleintierzuchtanlagen	1 Stpl. je 3 Nutzungseinheiten	1 je Nutzungseinheit
10.2	Friedhöfe	1 Stpl. je 2.000 m ² Grundstücksfläche, jedoch mindestens 10 Stpl.	
10.3	Museen, Ausstellungs- und Präsentationsräume	1 Stpl. je 250 m ² Nutzfläche	