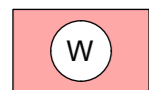


Legende:

Planzeichen

Art der baulichen Nutzung



Wohnbauflächen



Gewerbliche Baufläche

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtliche Hauptverkehrswege



Bahnanlage



Geplante Bahnanlage

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen

Grünflächen



Grünfläche, Zweckbestimmung:



Bouleplatz



Parkanlage

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplanes

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728)
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786),
 Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58),
 zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057),
 Hessische Bauordnung (HBO) vom 28.05.2018 (GVBl. S. 198), i.d.F. der Bekanntmachung vom 06.06.2018 (GVBl. 2018 S. 198).

Verfahrensvermerke

Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst am _____

Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____

Der Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am _____

Die Bekanntmachungen erfolgten in den Lindener Nachrichten.

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der Flächennutzungsplanänderung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Linden, den _____

Bürgermeister

Genehmigungsvermerk:

Rechtskraftvermerk:

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich am _____ bekannt gemacht. Damit wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Linden, den _____

Bürgermeister

**Stadt Linden,
Stadtteil Großen-Linden**



**Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplan Nr. 68**

"Am Bahnhof"

FELDMANN
architekten



Feldmann Architekten GmbH
 Kerkrader Strasse 3-5, 35394 Gießen
 Tel:0641-93133 0, Fax:0641-93133 33
 Mail:info@feldmann-architekten.de
 Internet:www.feldmann-architekten.de

Stand: 23.03.2020
13.11.2020

Entwurf

Projektnr: 19006

Maßstab: 1:5000

gez.: Lfr