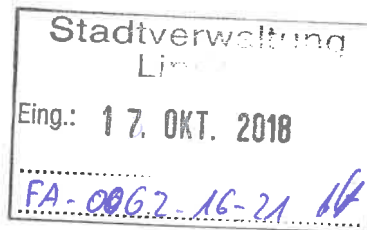


Linden, den 15.10.2018

An den
Stadtverordnetenvorsteher
der Stadt Linden
Konrad-Adenauer-Str. 25
35440 Linden



Antrag gem. § 12 GO

Linden 2036 – Aufwertung der Ortskerne in Leihgestern und Großen Linden

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

ich bitte folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu nehmen und dort zur Abstimmung zu stellen. Gem. § 12 (2) GO soll der Antrag am 30.10.2018 im BPU-Ausschuss behandelt werden.

Antrag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Magistrat wird beauftragt im Rahmen des beschlossenen Stadtentwicklungskonzeptes „Linden 2036“ umgehend eine Überplanung der Ortskerne von Leihgestern und Großen Linden derart durchzuführen, dass in diesen Bereichen zukünftig Möglichkeiten für attraktives Wohnen und Arbeiten geschaffen werden.

Die frühzeitige und kontinuierliche Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger im gesamten Prozess der Überplanung der Ortskerne ist sicherzustellen.

Alle Möglichkeiten des Städtebauförderungsprogrammes sind zu nutzen

Begründung:

Das gesamtstädtische integrierte Stadtentwicklungskonzept der Stadt Linden geht von einem Zuwachs der Einwohner in den kommenden Jahren und damit auch mit einer Erhöhung des Wohnsiedlungsflächenbedarfes aus.

Gleichzeit sieht dieses Konzept auch Potential für eine städtebauliche Nachverdichtung und Sanierung in unseren Ortskernen.

Mit der Überplanung der Ortskerne erfolgt eine deutliche Aufwertung dieser Bereiche. Es entstehen Areale mit hoher Aufenthaltsqualität, in denen attraktives Wohnen und Arbeiten möglich ist. Es werden die planerischen Voraussetzungen geschaffen, um zeitgemäßen und vor allem generationengerechten Wohnraum zu schaffen.

Durch eine Vielzahl von ineinandergreifenden und aufeinander abgestimmten Maßnahmen sollen die Ortskerne von Großen Linden und Leihgestern deutlich aufgewertet werden. Neben der Schaffung von verkehrsberuhigten Begegnungsflächen für die Anwohner, einer Aufwertung des Parks am Ludwigsplatz, einem Lichtkonzept und der Digitalisierung ist die Beseitigung von städtebaulichen Missständen ein wichtiges Ziel dieser Maßnahmen.

Zukünftig wird dann mit zeitgemäßen Wohnungen in diesen Innenbereichen der großen Nachfrage nach Wohnraum in unserer Stadt entsprochen werden. Damit schränken wir den Flächenverbrauch in den Außenbereichen deutlich zugunsten unserer Umwelt und unserer Landwirte ein.

Weitere Begründung erfolgt mit Vortrag in der Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping strokes that form a cursive 'H' followed by a small flourish.

Frank Hille